



COMUNE DI SENNORI

(Provincia di Sassari)

Via Brigata Sassari n.13 - 07036 SENNORI(SS)

DETERMINAZIONE N. 1218 del 08/09/2025

SETTORE SERVIZI SOCIALI

Responsabile:

Fina Alessandra

OGGETTO:

Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui alla L. 431/98, Art.11, D.M. 7 giugno 1999 e D.M. 290 del 19 luglio 2021 - annualità 2025. Approvazione Bando Pubblico, modulistica e avvio del procedimento.

LA RESPONSABILE DELL'AREA SOCIALE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il Regolamento comunale per l'erogazione di prestazione, servizi e interventi del Servizio Sociale;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;

Visti e richiamati i seguenti atti:

- delibera C.C. n.73 del 20.12.2024 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2025/2027 (Art.170, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000);

- delibera di C.C. n.74 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2025-2027 e ss.mm.ii;

- delibera G.C. n. 2 del 9.01.2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione anno 2025;

- delibera G.C. n.67 del 10.5.2024 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026 (PIAO 2024/2026);

VISTO il Decreto Sindacale n. 16 del 16.06.2020 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Servizi Sociali alla Dott.ssa Alessandra Finà;

VISTO il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 07.06.1999 pubblicato sulla G.U. n.167 del 19.07.1999, con il quale sono stati stabiliti i requisiti minimi necessari per l'ottenimento dei benefici in parola, nonché gli adempimenti regionali e comunali per l'assegnazione dei contributi a favore degli aventi diritto;

RICHIAMATE:

- la Delibera di Giunta Regionale n. 36/36 del 09.07.2025 avente ad oggetto: *"Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Indirizzi per la predisposizione del nuovo bando regionale permanente e indicazioni per la ripartizione dei fondi tra i comuni. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11."*;
- la Determinazione dell'Assessorato dei Lavori n.1505 del 17.07.2025 Avente per oggetto: *"Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione nuovo bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno"*;

RICHIAMATA altresì la delibera di Giunta Comunale n.142 del 28.08.2025, recante: *"Bando pubblico per l'erogazione dei contributi per il sostegno alla locazione di cui alla L. 431/98, Art.11. Annualità 2025. Direttive alla Responsabile dell'area sociale."*;

PRESO ATTO che gli atti citati individuano i criteri per l'accesso al beneficio e quelli di riparto delle risorse assegnate;

VISTO il Bando recante i requisiti per la formazione della graduatoria e le modalità di presentazione delle istanze sub Allegato 1), che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTI inoltre:

- il Modello di Domanda, sub allegato A);
- il Modello di Accordo tra le parti, sub allegato B);

che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO quale termine congruo per la presentazione delle istanze la data del 31 ottobre 2025 ore 14:00;

DATO ATTO che la presente determinazione non comporta né accertamento di entrata né impegno di spesa, e pertanto non necessita dell'apposizione del visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che l'adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente, pertanto, ritenuto di poter attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente, si rende il parere di regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'Art. 147 bis del TUEL;

DATO ATTO che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n.190;

ATTESTATA la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 192 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e ss. mm.ii;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

CONSIDERARE la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

APPROVARE il Bando pubblico per l'assegnazione dei contributi per il pagamento dei Canoni di locazione anno 2025 che allegato alla presente Allegato 1) ne costituisce parte integrante e sostanziale;

APPROVARE altresì :

- il Modello di Domanda, sub allegato A);
- il Modello di Accordo tra le parti sub allegato B)
che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

STABILIRE quale termine congruo per la presentazione delle istanze la data del 31 ottobre 2025;

DI DARE ATTO che la presente determinazione non comporta né accertamento di entrata né impegno di spesa, e pertanto non necessita dell'apposizione del visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs. 267/2000;

DI DARE ATTO che l'adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente, pertanto, ritenuto di poter attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente, si rende il parere di regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'Art. 147 bis del TUEL;

DI DARE ATTO che l'avviso pubblico e il bando integrale saranno pubblicati nei luoghi di interesse e sul sito dell'ente all'indirizzo <http://www.comune.sennori.ss.it/>;

DI DARE ATTO che:

- si provvederà agli adempimenti di pubblicità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 (Legge anticorruzione);
- a norma dell'art. 5 della legge n. 241/1990, il Responsabile del presente Procedimento è Daniela Ghisaura;
- la Responsabile dell'Area Sociale, con la firma riportata in calce, esprime parere favorevole di regolarità tecnica sul presente provvedimento e ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa in via preventiva ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;
- in base a quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sennori è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Responsabile di Servizio e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto.